

# STADTGEMEINDE SCHLADMING

Coburgstraße 45  
8970 Schladming



Der Bürgermeister als Baubehörde I. Instanz

An einen Empfänger  
lt. Verteilerliste

Bearbeiter: Schmid Sebastian  
Tel.: 03687 22508 - 516

E-Mail: [gemeinde@schladming.at](mailto:gemeinde@schladming.at)

GZ: 031-015-2021/BPL/sc

Schladming, 08.03.2022

**Betr: Bebauungsplan - B13 "Pitzer" - A - 8973 Schladming  
Gst. Nr. 537/1 (TF), KG Pichl**

**Stadtamt Schladming**  
Angeschlagen am 08. MRZ 2022  
Abgenommen am .....

## K U N D M A C H U N G

Gemäß § 40 (6) Z. 2 Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idgF. wird kundgemacht:

### Begründung:

Die Stadtgemeinde Schladming beabsichtigt, einen Bebauungsplan für eine Teilfläche des Grundstückes 537/1 der KG Pichl mit einer Größe von rd. 2.423 m<sup>2</sup> zu erlassen. Der Bebauungsplan basiert auf einem Gestaltungskonzept und sieht die Errichtung von 3 Einfamilienwohnhäusern vor.

Der Entwurf des Bebauungsplanes (Verordnungswortlaut, Erläuterungen und zeichnerische Darstellung im Maßstab von 1:500) mit Datum 07.03.2022, (GZ: RO-612-65/BPL B13), verfasst von der Interplan ZT GmbH., vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, liegt in der Zeit von

**10.03.2022 bis einschließlich 24.03.2022**

im Stadtbauamt Schladming während der Amtsstunden (Montag bis Freitag, von jeweils 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr) zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

Sollte innerhalb der o.a. Frist keine Einwendung/Stellungnahme abgegeben werden, wird seitens der Stadtgemeinde Schladming die Zustimmung angenommen.

Hiervon werden verständigt:

Ergeht mit Zustellnachweis (RSb) an die nachstehend genannten Empfänger an die jeweils dort bezeichneten Zustelladressen (Abgabestelle):

Antragsteller	Rudolf Pitzer, Vorberg 7, 8973 Schladming
Nachbar	Frank Fischbacher, Vorberg 169/1, 8973 Schladming
	Walter Höflehner, Preunegg 14, 8973 Schladming
	Niels Hopman, Hierzegg 26, 8972 Ramsau am Dachstein
	Josef Kraml, Vorberg 166/1, 8973 Schladming
	Silke Kraml, Vorberg 166/1, 8973 Schladming
	Gabriele Krockenberger, Vorberg 176/1, 8973 Schladming
	Rainer Krockenberger, Vorberg 176/1, 8973 Schladming
	Öffentliches Gut, Coburgstraße 45, 8970 Schladming
	Josef Pitzer, Vorberg 8/1, 8973 Schladming
	Karl Pitzer, Vorberg 178/2, 8973 Schladming
	Rudolf Pitzer, Vorberg 7, 8973 Schladming
	Helmut Rettensteiner, Vorberg 170, 8973 Schladming
	Martina Rettensteiner-Schober, Vorberg 170, 8973 Schladming
	Inge Sterenberg, Hierzegg 26, 8972 Ramsau am Dachstein
	Armin Stoppelkamp, Jägerheimstraße 9a, 82194 Gröbenzell
	Heidelinde Stoppelkamp, Jägerheimstraße 9a, 82194 Gröbenzell
	Karin Zechner, Vorberg 174, 8973 Schladming
	Christa Zehetleitner, Vorberg 191/1, 8973 Schladming
	DI Peter Zehetleitner, Vorberg 191/1, 8973 Schladming
Planverfasser	Interplan ZT GmbH., Radetzkystraße 31, 8010 Graz
Sonstiger Beteiligter	Amt d. Stmk. Landesregierung, ABT 13 - Raumordnung, Stempfergasse 7, 8010 Graz

Für den Gemeinderat  
Der Bürgermeister:



(DI Hermann Trinker)

