

# STADTGEMEINDE SCHLADMING

Coburgstraße 45  
8970 Schladming



Der Bürgermeister als Baubehörde I. Instanz

An einen Empfänger  
lt. Verteilerliste

**Stadtamt Schladming**

Angeschlagen am 10. MRZ. 2022

Abgenommen am .....

Bearbeiter: Schmid Sebastian  
Tel.: 03687 22508 - 516

E-Mail: [gemeinde@schladming.at](mailto:gemeinde@schladming.at)

GZ: 031-022-2021/FWP/sc

Schladming, 10.03.2022

**Betr: FWP-Änderung -1.18 "Brunner/Warter" - A - 8973 Schladming  
Gst. Nr. 39/1 (TF), KG Preunegg u. Gst. Nr. 37/2 (TF), KG Preunegg**

## KUNDMACHUNG

Gemäß § 39 (1) Z. 2 lit. c Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idgF. wird kundgemacht:

### Begründung:

Die Änderung des Flächenwidmungsplanes betrifft folgenden Bereich:

Teilflächen der Grundstücke 37/2 und 39/1 der KG Preunegg, welche bislang überwiegend dem Freiland zugehörig und untergeordnet als Verkehrsfläche festgelegt waren, werden nunmehr im Ausmaß von rd. 1.620 m<sup>2</sup> als Sanierungsgebiet (Naturgefahren und Immissionen) für Erholungsgebiet mit einem Bebauungsdichterahmen von 0,2 bis 0,8 festgelegt.

Der Entwurf der Änderung Nr. 1.18 — „Brunner/Warter“ (GZ: RO-612-65/1.18 FWP) liegt vom

**14.03.2022 bis einschließlich 28.03.2022**

im Stadtbauamt Schladming während der Amtsstunden (Montag bis Freitag, von jeweils 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr) zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

Sollte innerhalb der o.a. Frist keine Stellungnahme abgegeben werden, wird seitens der Stadtgemeinde Schladming die Zustimmung angenommen.

Hiervon werden verständigt:

Ergeht mit Zustellnachweis (RSb) an die nachstehend genannten Empfänger an die jeweils dort bezeichneten Zustelladressen (Abgabestelle):

Antragsteller/Eigentümer	Christian Warter, Gleiming 1/1, 8973 Schladming
Nachbar	Elisabeth Ahornegger, Gleiming 22, 8973 Schladming
	Kurt Ahornegger, Gleiming 22, 8973 Schladming
	Ariane Bald, Am Weingarten 23, 61118 Bad Vilbel
	Kai Bald, Gleiming 41/1, 8973 Schladming
	Erwin Fuchs, Gleiming 2/1, 8973 Schladming
	Ulrike Fuchs, Gleiming 2/1, 8973 Schladming
	Kurt Hutegger, Gleiming 6, 8973 Schladming
	Andreas Marktler, Gleiming 28, 8973 Schladming
	Rudolf Mitterwallner, Gleiming 32, 8973 Schladming
	Thomas Mitterwallner, Gleiming 32, 8973 Schladming
	Mag. Mag. rer. nat. Karin Schaffer, Gleiming 16/Top 1, 8973 Schladming
	Stadtgemeinde Schladming, Coburgstraße 45, 8970 Schladming
Planverfasser	Christian Warter, Gleiming 1/1, 8973 Schladming
Sonstiger Beteiligter	Interplan ZT GmbH., Radetzkystraße 31, 8010 Graz
	Amt d. Stmk. Landesregierung, ABT 13 - Raumordnung, Stempfergasse 7, 8010 Graz
	Baubezirksleitung Liezen Wasserbau, Hauptstraße 43, 8940 Liezen
	Wildbach- und Lawinenverbauung, Schönaustraße 50, 8940 Liezen

Für den Gemeinderat  
Der Bürgermeister:



(DI Hermann Trinker)

